

AUSt am 30.11.2017 und GR am 14.12.2017

Ergänzung zu SV 6117/028

Bebauungsplan „Treppach-West“, Plan Nr. 70-03/2 in AA-Wasseraalpingen sowie
Satzung über örtliche Bauvorschriften für das Bebauungsplangebiet, Plan Nr. 70-
03/2

- 1. Auslegungsbeschluss

1. redaktionelle Korrektur

- ◆ Anpassung Nutzungsschablone im Plan (zeichnerischer Teil)
südlich der geplanten Ringstraße / nördlich der Kreisstraße K 3238:
Statt Satteldach (SD) 18-25 Grad - neu **Satteldach (SD) 18-38 Grad**
(s. textliche Festsetzungen Ziff. A 1.4 entspr. Festsetzung), (s. Anl.).
- ◆ Anpassung Nutzungsschablonen in Planzeichnung
am westlichen und nördlichen Ortsrand im Bereich HB1:
Statt Satteldach (SD) 18-25 Grad - neu **Satteldach (SD) 18-38 Grad**;
Änderung gilt auch für textliche Festsetzung A Ziff. 4 im Bereich HB 1.
Anpassung Firsthöhe - von 10,50 m auf 11,50 m.

2. Ergänzung Beschlussantrag um
Ziff. 7.

Die Verwaltung wird beauftragt im B-Plan Nr. 70-03/2 alle notwendigen Korrekturen (inkl. Begründung) durchzuführen:

- ◆ Nutzungsschablone südlich geplante Ringstraße / nördlich Kreisstraße K 3238
statt 25 Grad neu **38 Grad** (s. textl. Festsetzungen A Ziff. 1.4).
- ◆ Nutzungsschablonen in Planzeichnung am westlichen und nördlichen Ortsrand
im Bereich HB1 sowie textl. Festsetzung A. Ziff.4: neu **Satteldach (SD) 18-38
Grad**. Die Firsthöhe ist von 10,50 m auf 11,50 m anzupassen.

Anlage

Bebauungsplanentwurf „Treppach-West“ (30.10.2017)