



Aalen

Stadt im Aufbruch | Sanierung Stadtoval

bundesweiter Tag der Sanierung | Stadtrundgang | 13. Mai 2017 | 10 Uhr | Treffpunkt Düsseldorfer Straße

Entwicklungsgebiet

- Revitalisierung gewerblicher Brach- und Bahnfläche
- Größe Entwicklungsgebiet | 5,91 ha
- Größe Sanierungsgebiet | ca. 7,0 ha
- 2003 | Stilllegung und Abbau der Anlagen
- 2006 | Aufnahme ins Sanierungsprogramm
- 2006 | Anschubfinanzierung von Bund | Land | 200.000€
- 2009 | Auslobung städtebaulicher Ideewettbewerb
- 2010 | 1. Preis für Wick + Partner mit Lohrberg, Stuttgart
- 2017 | Insgesamt bewilligter Zuschuss | 3,3 Mio. €

Entwicklungsziele

- Aufwertung des Stadtraums, öffentliche Platzbereiche und Parkanlagen
- Schaffung eines neuen, lebendigen Stadtquartiers für Wohnen, Arbeiten und Erholen
- Erhalt und Umnutzung prägender Bestandsbauten
- Wiedernutzbarmachung einer Brachfläche zur Stärkung der Wirtschaftsstruktur und besseren Anbindung der östlichen Wohngebiete an die Innenstadt
- Synergieeffekte für die Gesamtstadt