StadtInfo

Amtsblatt der Stadt Aalen

Stadt Aalen

Donnerstag, 3. Januar 2008
Ausgabe Nr. 1

Öffentliche Bekanntmachung

Bebauungsplan/Satzung über die örtliche Bauvorschrift/Öffentliche Auslegung

Innenstadtergänzung Bereich Nördlicher Stadtgraben

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes "Innenstadtergänzung im Bereich Nördlicher Stadtgraben zwischen Weidenfelder Straße und Kanalstraße" im Planbereich 01-03 in Aalen-Kernstadt, Plan Nr. 01-03/8 vom 28. September 2007/12. Dezember 2007 (Stadtplanungsamt Aalen/Stadtmessungsamt Aalen) und Begründung mit Grünordnung vom 28. September 2007 /12. Dezember 2007 (Stadtplanungsamt Aalen) und der Satzung über örtliche Bauvorschriften für den Bebauungsplanbereich Plan Nr. 01-03/8

Der Gemeinderat der Stadt Aalen hat in seiner Sitzung am 12. Dezember 2007 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet "Innenstadtergänzung im Bereich Nördlicher Stadtgraben zwischen Weidenfelder Straße und Kanalstraße" beschlossen und in derselben Sitzung den Entwurf des o. g. Bebauungsplanes sowie den Entwurf der Satzung über örtliche Bauvorschriften gebilligt.

Der Bebauungsplan "Innenstadtergänzung im Bereich Nördlicher Stadtgraben zwischen Weidenfelder Straße und Kanalstraße", Plan Nr. 01-03/8 wird für Maßnahmen der Innenentwicklung aufgestellt. Im Bebauungsplan wird eine zulässige Grundfläche im Sinne des § 19 Abs. 2 BauNVO von weniger als 20.000 m² festgesetzt. Der Bebauungsplan wird daher **im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)** durchgeführt. Von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB und einem Umweltbericht nach § 2a BauGB wird gem. § 13a Abs. 3 Nr. 1 i. V. m. § 13 Abs. 3 Satz 1 abgesehen. Es wurde eine **Allgemeine Vorprüfung des Einzelfalls** nach § 13 a Abs. 1 Satz 2 BauGB in Verbindung mit § 3c Abs. 1 UVPG für den Bebauungsplan Nr. 01-03/8 durchgeführt.

Durch diesen Bebauungsplan und die Satzung über örtliche Bauvorschriften sollen folgende Bebauungspläne teilweise aufgehoben werden, soweit diese vom Geltungsbereich des Bebauungsplanes Plan Nr. 01-03/8 überlagert werden:

* **Bebauungsplan Nr. 01-02/6** "Ausschluss und die Gliederung von Vergnügungsstätten in der Innenstadt Aalen" (In Kraft getreten am 27.09.1995)
* **Bebauungsplan Nr. I-03** (genehmigt nach Min. Erlass Nr. 1615 vom 30.06.1897)
* **Bebauungsplan Nr. I-03/5** (genehmigt nach Erlass des Regierungspräsidiums Nordwürttemberg, Nr. I 5 Ho-2207-41-Aalen/1 vom 03.12.1958, rechtsverbindlich seit 03.01.1959) und
* **Stadtbaublatt.**

Das Plangebiet grenzt unmittelbar an die Altstadt von Aalen an, es liegt nördlich davon im Bereich zwischen Bahnhof / Zentralem Omnibusbahnhof, der Fußgängerzone und dem Stadtgarten. Das Plangebiet ist nahezu eben und zum überwiegenden Teil bebaut.

Im Einzelnen umfasst das Plangebiet folgende Flurstücke, die sich vollständig innerhalb der Abgrenzung befinden: Nr. 568/1, Nr. 569, Nr. 569/2, Nr.2956/5. Nur teilweise innerhalb der Abgrenzung liegen die Flurstücke mit den folgenden Nummern: 2958/1, 2959, 2960. Es wird von folgenden Straßen begrenzt:

im Westen von der Weidenfelder Straße
im Süden vom Nördlicher Stadtgraben
im Osten von der Kanalstraße.

Maßgeblich für die Abgrenzung ist der zeichnerische Teil des Bebauungsplanes. Das Plangebiet hat eine Gesamtfläche von ca. **1,077 ha.**

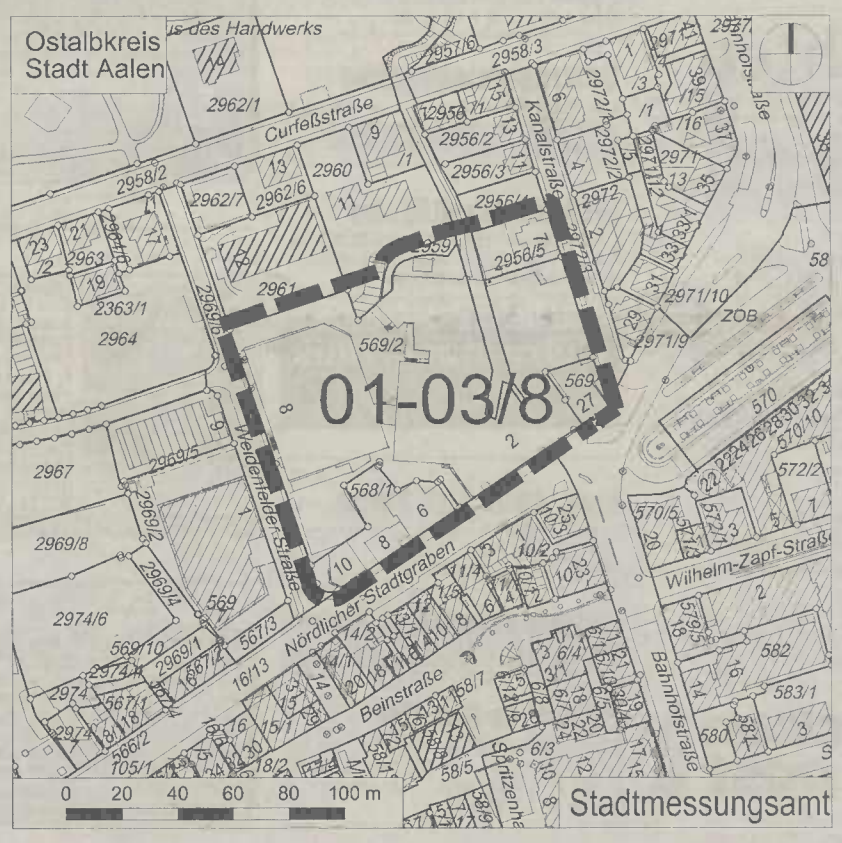
Die genaue Abgrenzung des Plangebietes ist aus dem ausgelegten Bebauungsplanentwurf ersichtlich.

Der Entwurf des Bebauungsplanes mit Textteil und der Entwurf der Satzung über örtliche Bauvorschriften sowie die Begründung zum Bebauungsplan mit Grünordnung sind in der Zeit **vom 11. Januar 2008 bis 11. Februar 2008,** je einschließlich, im Rathaus in 73430 Aalen, Marktplatz 30, Schaukasten auf dem Flur des 4. Obergeschosses (im Bereich des Stadtmessungsamtes Aalen) zwischen den Zimmern Nr. 415 und 416 bzw. an der Wand zwischen den Zimmern Nr. 418 und Nr. 422 während der üblichen Dienststunden öffentlich zu jedermanns Einsichtnahme ausgelegt.

Stellungnahmen können **während der Auslegungsfrist** schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden. Entsprechend § 4a Abs. 6 BauGB können Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung **nicht rechtzeitig abgegeben werden,** bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan **unberücksichtigt bleiben.**

Aalen, 21. Dezember 2007
Bürgermeisteramt

gez. Gerlach,
Oberbürgermeister



Für folgende Kurse in den Limes-Thermen sind noch Plätze frei: Beginn ab 7. Januar 2008

Aqua-Fit: Stretching und Muskelaufbau (30 min) *Euro 64,--*

Gesamtaufenthalt im Thermalbad: 90 min
Die einzelnen Übungen (mit zusätzlichen Geräten) zielen darauf ab die gesamt Muskulatur zu kräftigen. Die Kombination von Muskelaufbautraining und Dehnübungen ist die klassische Art ein besseres Körpergefühl zu erhalten. Der Kurs findet im „Blauen Pavillon" der Limes-Thermen statt.
dienstags, 19.15 Uhr / 8 Einheiten

Gymnastik XXL im Thermalwasser (30 min) *Euro 60,--*

Wassergymnastik ist ein hervorragendes Einstiegstraining für Übgewichtige. Es verbrennt Kalorien, strafft und kräftigt viele Muskelpartien. Der Kurs findet im Spezial-Therapiebecken (Abt. Physiotherapie) statt.
mittwochs, 10.40 Uhr oder mittwochs, 18.20 Uhr / 10 Einheiten

Wirbelsäulengymnastik (45 min) *Euro 50,--*

Funktionelle Übungen zur Kräftigung der Rückenmuskulatur und zur allgemeinen Verbesserung der Beweglichkeit. Der Kurs findet im Gymnastikraum der Limes-Thermen statt.
dienstags, 17.00 Uhr oder donnerstags, 9.00 Uhr / 10 Einheiten

Gesundheitsorientiertes Fitnesstraining (75 min) *Euro 65,--*

Begonnen wird mit 20-30 Minuten Herz-Kreislauf-Training. Dann werden vielseitige Übungen mit unterschiedlichen Hilfsmitteln/Handgeräten gezeigt
dienstags, 19.00 Uhr / 10 Einheiten

Anschließend können die Kursteilnehmer zu vergünstigten Konditionen in die 34° C warme Therme oder in die Sauna:
1,5 Stunden Therme 3,50 Euro / Sauna - ohne Begrenzung- 6,50 Euro

Anmeldung und Informationen unter Telefon (0 73 61) 94 93 - 12

www.limes-thermen.de Stadtwerke Aalen GmbH

LIMES-THERMEN AALEN

Sperrmüllbörse

Zu verschenken:

Vier Gartenstuhlauflagen Hochlehner, Liegestuhlauflage, Koffer, Schulrucksack, Katzenbox, Telefon: 07361 73879;
Vier M + S Reifen, Profil zirka vier bis fünf Millimeter, 195/65 R 15, auf Opel Vier-Lochfelgen mit Radkappen, Telefon: 07361 43398.

Wenn auch Sie etwas zu verschenken haben, dann richten Sie Ihr Angebot bis Freitag, 10 Uhr an die Stadtverwaltung Aalen, Telefon: 07361 52-1130. Nur Angebote aus dem Stadtgebiet Aalen werden veröffentlicht!
Sie können Ihre Gegenstände auch über www.aalen.de, Rubrik "Aalen" melden.

Amt für Zuwanderung und Integration der Stadt Aalen nicht geöffnet

Wegen einer Fortbildungsveranstaltung ist das Amt für Zuwanderung und Integrationder Stadt Aalen am **Mittwoch, 9. Januar 2008** ab 12 Uhr nicht geöffnet.

Gottesdienste

Katholische Kirchen:
Marienkirche: So. 9 Uhr Eucharistiefeier (Sternsinger), 11.15 Uhr Eucharistiefeier-Kirchenchor (Sternsinger), 18 Uhr Vesper; **St. Augustinus-Kirche** (Triumphstadt): So. 19 Uhr Eucharistiefeier; **St. Elisabeth-Kirche** (Grauleshof): So. 10 Uhr Eucharistiefeier; **St. Michaels-Kirche** (Pelzwasen): So. 10.30 Uhr Eucharistiefeier kroatisch/deutsch; **Heilig-Kreuz-Kirche** (Hüttfeld): So. 10.30 Uhr Eucharistiefeier der ital. Gemeinde; **Salvatorkirche:** So. 10.30 Uhr Eucharistiefeier mit Kolpingchor und Sternsingern; keine kleine Kirche im Meditationsraum; **Peter- u. Paul-Kirche** (Heide): Sa. 18.30 Uhr Vorabend-Eucharistiefeier mit Sternsinger; **Ostalbklinikum:** So. 9.15 Uhr Evangelischer Gottesdienst; **St. Bonifatius-Kirche** (Hofherrnweiler): Sa. 18.30 Uhr Eucharistiefeier (Vorabendgottesdienst), So. kein Gottesdienst; **St. Thomas** (Unterrombach): So. 10 Uhr Eucharistiefeier.

Evangelische Kirchen:
Stadtkirche: So.10 Uhr Eröffnungsgottesdienst der Allianzgebetswoche; **Johanneskirche:** kein Gottesdienst zum Wochenschluss; **Markuskirche** (Hüttfeld): So. 10.30 Uhr Gottesdienst; **Martinskirche** (Pelzwasen): So. 10.30 Uhr Gottesdienst; **Ostalbklinikum:** So. 9.15 Uhr Gottesdienst; **Peter- u. Paul-Kirche:** So. 10.30 Uhr Gottesdienst; **Freikirchliche Gemeinde:** (Obere Wöhrstraße 27) So. 10 Uhr Gottesdienst; **Evangelisch-methodistische Kirche:** (Südlicher Stadtgraben 4) So. 10.15 Uhr Gottesdienst; **Christuskirche** (Unterrombach): So. 10 Uhr Gottesdienst; **Martin-Luther-Saal** (Hofherrnweiler): So. 9 Uhr Gottesdienst.

Kurzfristige Änderungen sind möglich. Die übrigen Gottesdienste der Kirchen und Konfessionen entnehmen Sie bitte der Tageszeitung.

Malteser Hilfsdienst

Sofortmaßnahmen

Der Malteser Hilfsdienst e.V. veranstaltet am **Samstag, 5. Januar 2008** von 8 bis 16 Uhr einen Lehrgang "Lebensrettende Sofortmaßnahmen für Führerscheinbewerber" im Malteser-Zentrum, Gerokstraße 2, 73431 Aalen. Jeder Teilnehmer erhält eine Erste-Hilfe-Software für sein Handy und einen Führerscheintrainer auf CD. Der Lehrgang ist für die Führerscheinklassen A, A1, B, BE, M, L, T, S geeignet. Die Kursgebühr beträgt 22 Euro. Der Personalausweis ist mitzubringen.

Anmeldung erforderlich unter Kursinfoline 07361 9394-0 oder bei www.malteser-aalen.de.

Erste Hilfe am Kind

Erste Hilfe bei Notfällen im Säuglings- und Kleinkindalter

Der Malteser Hilfsdienst e.V. veranstaltet am **Samstag, 12. Januar 2008** von 9 bis 17 Uhr einen Lehrgang "Erste Hilfe am Kind" für interessierte Eltern und Erzieher/-innen. In dem Kurs werden spezielle Erste-Hilfe-Maßnahmen im Säuglings- und Kleinkindalter angesprochen. Ebenso werden verschiedene Erkrankungen im Kindesalter thematisiert.

Der Kurs findet im Malteser-Zentrum, Gerokstraße 2, Aalen statt. Kursgebühr: 25 Euro. Anmeldungen sind erforderlich unter Kursinfoline 0 7361 93 94 0 oder im Internet unter www.malteser-aalen.de.

Theater der Stadt Aalen

Donnerstag, 3. Januar 2008
"Shockheaded Peter" Musical von Phelim McDermott, Julian Crouch, Martyn Jacques um 20 Uhr im Wi.Z;

Freitag, 4. Januar 2008
"Kiebich und Dutz" von F.K. Waechter Kindertheater für Zuschauer ab sieben Jahren um 16 Uhr im Alten Rathaus;

Samstag, 5. Januar 2008
"Der Hässliche" von Marius von Mayenburg um 20 Uhr im Alten Rathaus;

Sonntag, 6. Januar 2008
"Shockheaded Peter" Musical von Phelim McDermott, Julian Crouch, Martyn Jacques um 19 Uhr im Wi.Z, zum letzten Mal.

Volkshochschule

Mittwoch, 9. Januar 2008
Vortrag: Trennung - Scheidung und ihre rechtlichen Folgen - Das neue Unterhaltsrecht, Dagmar Biermann, 19 Uhr, Torhaus;

Donnerstag, 10. Januar 2008
Vortrag: Große Frauengestalten im alten Ägypten, Claudia Fathy, 19 Uhr, Torhaus.
Das Gesamtprogramm finden Sie auch im Internet unter: www.vhs-aalen.de

Begegnungsstätte

Donnerstag, 10. Januar 2008
Tagescafé mit Unterhaltungsmusik ab 14.30 Uhr.

Sonntag, 13. Januar 2008
Mittagstisch um 11 Uhr. Es gibt Salzbraten mit Salatteller. Der Erlös geht zu Gunsten von "Arme für Sabit".

Dienstag, 15. Januar 2008
Geschichtstermin um 10 Uhr unter der Leitung von OstD a. D. Betz statt.

Wir wünschen allen unseren Besuchern ein gesundes Jahr 2008.

Aktuelle Nachrichten aus der Lokalen Agenda 21 in Aalen

Tauschringtreffen

Die Agendagruppe Tauschring Aalen trifft sich am **Dienstag, 8. Januar 2008** um 19.30 Uhr Zeit im DRK-Altenhilfezentrum "Wiesengrund" in der Heinrich-Rieger-Straße 14 zum monatlichen Tauschringtreffen.

Die "Tauschringler" freuen sich über jedes neue Gesicht.
Alle, die Interesse am bargeldlosen Tauschen von Dingen aller Art haben, sind jederzeit willkommen.

StadtInfo
Amtsblatt der Stadt Aalen

Herausgeber:
Stadt Aalen - Presse- und Informationsamt - Marktplatz 30, 73430 Aalen,
Telefon: (0 73 61) 52-11 30,
Telefax: (0 73 61) 52-19 02,
E-Mail: presseamt@aalen.de
Verantwortlich für den Inhalt:
Oberbürgermeister Martin Gerlach und Stellvertretender Pressesprecher Stefan Rieger
Druck: SDZ Druck und Medien GmbH & Co. KG
73430 Aalen, Bahnhofstraße 65.
Erscheint wöchentlich mittwochs.