

## Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Aalen, Tiefbauamt; Marktplatz 30, 73430 Aalen, Telefon: 07361 52-1308, Fax: 07361 52-1903 schreibt nach § 17 Nr. 1 VOB/A aus:

### Anschluss Parkhaus am Bahnhof Aalen

#### Art und Umfang der Leistung:

Asphalt ausbauen und entsorgen  
Bahngleise ausbauen und entsorgen  
Grabenaushub  
Bodenabtrag  
Steinzeugrohre DN 250  
Kanalschacht  
Bordsteine  
KFT  
Asphaltbeton 0/11 S

125 m<sup>3</sup>  
100 m  
180 m<sup>3</sup>  
900 m<sup>3</sup>  
35 m  
1 Stück  
130 m  
330 m<sup>3</sup>  
580 m<sup>2</sup>

Frist der Ausführung: Baubeginn: Mittwoch, 1. März 2006

Bauende: Freitag, 31. März 2006

Die Verdingungsunterlagen können bei der Stadt Aalen, Tiefbauamt, Zimmer 304 unter der oben genannten Adresse ab sofort angefordert/eingesehen werden.

Entschädigung für Verdingungsunterlagen: 20 Euro pro Exemplar des LV, Diskette 2,50 Euro zuzüglich drei Euro bei Versand. Das Entgelt wird nicht zurück erstattet!

Einreichung der Angebote: Die Angebote sind an die Zentrale Bauverwaltung und Immobilien, Marktplatz 30, Zimmer 403, 73430 Aalen, zu richten.

Bei der Eröffnung dürfen anwesend sein: Bieter und/oder ihre Bevollmächtigten.

Eröffnung der Angebote: Dienstag, 24. Januar 2006, 10.15 Uhr bei der Zentrale Bauverwaltung und Immobilien, Rathaus, 4. Stock, Zimmer 409.

Sicherheiten: Vertragserfüllungsbürgschaft 5 % der Auftragssumme,

Gewährleistungsbürgschaft 3 % der Abrechnungssumme.

Zahlungsbedingungen: Nach § 16 VOB/B und den Besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen.

Die Eignung des Bieters ist nachzuweisen durch die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft.

Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist: Freitag, 24. Februar 2006.

Zuständige Behörde zur Nachprüfung behaupteter Vergabeverstöße: Regierungspräsidium Stuttgart, Postfach 80 07 09, 70507 Stuttgart, Ruppmannstraße 21, 70565 Stuttgart.

## Kreisjugendring

### „Sprachreise“

Der Kreisjugendring bietet, zusammen mit dem Profi für Sprachreisen "Europartner", vom Freitag, 18. August 2006 bis Sonntag, 3. September 2006 eine Sprachreise für Jugendliche von 14 bis 17 Jahren nach Weymouth, England an.

### Information und Anmeldung:

Kreisjugendring Ostalbkreis, Stuttgarter Straße 41, 73430 Aalen, Telefon: 07361 503-46, E-Mail: kreisjugendring@ostalbkreis.de.

## Aktuelle Nachrichten aus der Lokalen Agenda 21 in Aalen

### Tauschring Aalen trifft sich

Die Agendagruppe Tauschring Aalen trifft sich am Donnerstag, 12. Januar 2006 um 19.30 Uhr im DRK-Altenhilfezentrum "Wiesengrund" in der Heinrich-Rieger-Straße 14. Das Treffen dient dem gegenseitigen Kennenlernen, dem Austausch neuer Angebote und Gespräche sowie der laufenden Organisation und Koordination des Tauschringes. Alle Mitglieder des Tauschringes und interessierte MitbürgerInnen sind herzlich eingeladen! Weitere Informationen zum Tauschring Aalen gibt es bei Karla Sebera Telefon: 07361/350546 oder im Internet: www.tauschring-aa.de

## Volkshochschule

### Donnerstag, 12. Januar 2006

Filmvorführung und Diskussion: Als der Frieden schon so nah war Brettheim - eine Dorfgeschichte im Dritten Reich, Thilo Pohle, 18.30 Uhr, Torhaus;

Gründung eines Filmprojekts, Thilo Pohle, 20 Uhr, Torhaus;

### Montag, 16. Januar 2006

Vortragsreihe: Religion und Mythos im Imperium Romanum, Vera Sauer, 19 Uhr, Torhaus;

Erste Aalener Römerlesnacht für Kinder von neun bis zwölf Jahren, Ermelinde Wudy, 18 Uhr, Limesmuseum;

### Dienstag, 17. Januar 2006

Vortrag: Waldorfpädagogik - was ist das? für Eltern, Erzieher/-innen und alle Interessierte, Sebastian Brennecke, 20 Uhr, Torhaus, eine gemeinsame Veranstaltung der Freien Waldorfschule Aalen und der VHS Aalen.

Das Gesamtprogramm finden Sie auch im Internet unter: www.vhs-aalen.de

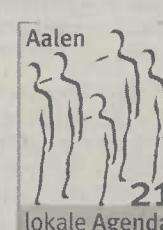
## Aalen Sportiv

### Plätze frei!

Rückenfitness, Kurs-Nr. 36/06, Termin: mittwochs, 20.10 Uhr bis 21.10 Uhr, ab Mittwoch, 11. Januar 2006, 10 Mal.

Aktiv und vital mit MTV, Kurs-Nr. 65/06, Termin: freitags, 18.30 Uhr bis 19.30 Uhr, ab Freitag, 13. Januar 2006, 10 Mal.

Infos und Anmeldungen bei Birgit Widmann, Telefon: 07361 923527, Fax: 07361 923526 oder E-Mail: Birgit.widmann@web.de.



### Melinda und Melinda

Das Agendaprojekt "Klappe, die 1" zeigt am Donnerstag,

12. Januar und Dienstag, 17. Januar um 20 Uhr, Freitag 13. Januar und Montag, 16. Januar um 17.30 Uhr sowie am Sonntag, 15. Januar 2006 um 17.30 Uhr und 20 Uhr im Kinopark Aalen den Film: Melinda und Melinda, USA:2004, Buch und Regie: Woody Allen.

Weitere Informationen: Kinopark Aalen, Telefon: 07361 955512 oder im Internet: www.kultkueche-online.de.

## Rentenberatung

### IKK Aalen

Freitag, 13. Januar 2006 von 14 bis 17 Uhr, IKK Aalen, Curfeßstraße 4 bis 6, bitte anmelden, Tel.: 07361 5712-121.

### Theater der Stadt Aalen

Donnerstag, 12. Januar 2006  
"Auf dem Land" von Martin Crimp, Bühne im Alten Rathaus, 20 Uhr;

Freitag, 13. Januar 2006  
"Im Cafe Tassi" von Felicia Zeller, Bühne im Wi.Z, 20 Uhr;

Samstag, 14. Januar 2006  
"Wild zuckt der Blitz" - Naturschauspiel, Aalbüümle, Treffpunkt: Parkplatz Osterbacher Steige, 16 Uhr;

"Du bist meine Mutter" von Joop Admiraal, Bühne im Alten Rathaus, 20 Uhr;

Sonntag, 15. Januar 2006  
"Im Cafe Tassi" von Felicia Zeller, Family Day, Bühne im Wi.Z, 19 Uhr;

Mittwoch, 18. Januar 2006  
"Die Kuh Rosmarie" von Andri Beyeler, Bühne im Alten Rathaus, 10 Uhr.

## Firmenbesuch

### Oberbürgermeister Martin Gerlach bei Firma Seydelmann

Die "Chef" der Maschinenfabrik Seydelmann konnte kürzlich ihren 85. Geburtstag feiern. Der Aalener Stadtoberhaupt Martin Gerlach ließ es sich nicht nehmen, Martha Seydelmann an ihrem Festtag persönlich zu gratulieren. Er wünschte ihr und ihrem Mann Horst Seydelmann, der im September 2005 ebenfalls das 85. Lebensjahr vollenden konnte, alles Gute und vor allem Gesundheit.

Bei einer Betriebsbesichtigung konnte sich Gerlach davon überzeugen, dass das Aalener Traditionunternehmen zu den Weltmarktführern bei Maschinen und

Anlagen für die Fleischereiindustrie zählt. Der Exportanteil liegt bei rund 60 Prozent. Der Erfolg des Unternehmens ist begründet durch perfekte Maschinen und eine geschickte Vermarktung, vor allem aber durch eine verantwortungsbewusste Geschäftsführung sowie fleißige und qualifizierte Mitarbeiter.

Oberbürgermeister Martin Gerlach war beeindruckt von der Qualität der Produkte, die von der Burgstallstraße aus in die ganze Welt gehen und wünschte den Verantwortlichen der Seydelmann KG weiterhin den gewünschten geschäftlichen Erfolg.



Unser Bild zeigt von links: Horst Seydelmann, Martha Seydelmann, Oberbürgermeister Martin Gerlach.

### Der Kampf geht weiter!

### Lesung mit Harry Rowohlt im Cafe Magazine

Harry Rowohlt ist Übersetzer, Rezitator, Gelegenheitsschauspieler in der "Lindenstraße" und seiner Heimatstadt Hamburg immer treu geblieben. Am Sonntag, 22. Januar 2006, 19 Uhr, ist er in Aalen und liest im Cafe Magazine unter dem Titel: "Der Kampf geht weiter!"

Es ist ein Vergnügen ihm zuzuhören - ganz besonders in der zweisprachigen Präsentation der ausgewählten Texte. Rowohlt's englische, irische, amerikanische Sprachkompetenz ist umwerfend.

Das donnert und dröhnt, zwitschert und flüstert, kostet die Lautmalerei beider Sprachen voll aus - und vergisst niemals die Heiterkeit, den Humor, das aufbrausende homorische Gelächter. ...

Der Übersetzer-Olymp jedenfalls ist ihm heute schon sicher.

Sichern Sie sich rechtzeitig Ihre Eintrittskarte im Vorverkauf im Cafe Magazine oder beim Touristik-Service Aalen, Telefon: 07361 522359.

## Kinderbedarfsbörse

### Börse rund ums Kind

Der Elternteilrat und die Eltern des städtischen Kindergartens im Greut, Bischof-Fischer-Straße 135 in Aalen, veranstalten am Samstag, 4. Februar 2006 von 13 bis 16 Uhr in den Räumen des Kindergartens eine "Börse rund ums Kind".

Angeboten werden Spielwaren, Ausstattung und Kinderkleidung sowie selbst gestaltete Arbeiten der Eltern. Es wird auch Kaffee und Kuchen verkauft.

Tischreservierung unter Telefon: 07361 6040. Die Tischgebühr beträgt fünf Euro.

## Haus der Jugend

### Winterzauber "Kristalle"

Am Donnerstag, 19. Januar 2006 können alle kreativen Kids ab zehn Jahre im Haus der Jugend - Alter Schlachthof - von 14 bis 16.30 Uhr ihrer Fantasie freien Lauf lassen. Auf ein Seidenmaltuch (90 cm x 90 cm) werden durch Seidenmaltechnik viele verschiedene, farbige Kristalle gezaubert. Kosten: 3,50 Euro  
Eine Anmeldung ist erforderlich bis Mittwoch, 18. Januar im Haus der Jugend, Friedhofstraße 8, 73430 Aalen, Telefon: 07361 524970. Weitere Infos unter www.hausderjugend.de.

## Gottesdienste

(Unterrrombach): So. 10.30 Uhr Eucharistiefeier.

### Evangelische Kirchen:

Stadtkirche: So. 10 Uhr Gottesdienst, jeden 1. und 3. So. mit Kinderkirche; Gemeinderaum (Westpreußenstraße 21); So. 19 Uhr Eucharistiefeier; St. Michaels-Kirche (Pelzwiesen): Sa. 18.30 Uhr Vorabendmesse, So. 11 Uhr Eucharistiefeier der Kroaten; St. Elisabeth-Kirche (Grauelshof): So. 10 Uhr Eucharistiefeier; Heilig-Kreuz-Kirche (Hüttefeld): Sa. 18.30 Uhr Vorabendgottesdienst, So. 10 Uhr Wortgottesdienst der Italiener; Salvatorkirche: So. 10.30 Uhr Eucharistiefeier - kleine Kirche im Meditationsraum; Peter- u. Paul-Kirche (Heide): So. 9.15 Uhr Eucharistiefeier; Ostalbklinikum: Jeden 1., 3. und 5. So. i. M. 9.15 Uhr Gottesdienst; Peter- u. Paul-Kirche: Jeden 1. und 3. So. i. M. 10.30 Uhr Gottesdienst; Martinskirche (Pelzwiesen): So. 10.30 Uhr Gottesdienst mit Kinderkirche; Ostalbklinikum: Jeden 1., 3. und 5. So. i. M. 9.15 Uhr Gottesdienst; Christuskirche (Unterrrombach): So. 10 Uhr Gottesdienst; Martin-Luther-Saal (Hofherrnweiler): So. 18.30 Uhr Eucharistiefeier (Vorabendgottesdienst), So. 9 Uhr Eucharistiefeier; St. Thomas

## Sperrmüllbörse

### Zu verschenken:

2 Wellensittiche, 2 Nymphensittiche und 2 Zwerghasen, Telefon: 0173 4463642; Kinder- und andere Bücher, Telefon: 07361 33905;

2 Gasherde, vierflammig, 2 Schränke mit Spüle, Telefon: 07361 49677;

Kindermatratze, 70 cm x 140 cm, Telefon: 0175 9315678;

Kleiderständer, Metall, schwarz, Rattanschränke, braun, Telefonschränke, schwarz, 15-Zoll-Monitor, Samsung, 2 Bürohüle, Telefon: 0172 7400351;

Kinderzimmerkleiderschrank, weiß mit Schiebetüren, Länge: 2 m, Höhe: 1,96 m, Tiefe: 0,60 m, Telefon: 07366 6868;

Elektronische Heimorgel, Hammond 123 XL, Telefon: 07361 970301;

Lammfellstiefel für Mädchen, Gr. 36, weiß, Telefon: 07361 529259;

3 Euro-Holzpaletten, Telefon: 07366 4635.

Wenn auch Sie etwas zu verschenken haben, dann richten Sie Ihr Angebot bis Freitag, 10 Uhr an die Stadtverwaltung Aalen, Telefon: 07361 52-1130. Nur Angebote aus dem Stadtgebiet Aalen werden veröffentlicht! Sie können Ihre Gegenstände auch über www.aalen.de, Rubrik "Aalen" melden.

## Christbaumabfuhr

### Termine 2006

Bezirk 2	Mittwoch, 18. Januar 2006
Bezirk 6	Donnerstag, 12

## Öffentliche Bekanntmachungen

### Bebauungsplan/Satzung über örtliche Bauvorschriften/Flächennutzungsplan/ Öffentliche Auslegung

#### Änderung Bebauungsplan "Schloßäcker/Buchäcker" nördlich des Rathauses Fachsenfeld

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes "Änderung Bebauungsplan „Schloßäcker/Buchäcker“ nördlich des Rathauses" im Planbereich 67-01 in Aalen-Fachsenfeld, Plan Nr. 67-01/1 vom 03.11.2005 (Stadtplanungsamt Aalen / Stadtmessungsamt Aalen) und Begründung mit Umweltbericht vom 03.11.2005 (Stadtplanungsamt Aalen) und Abhandlung zur Grünordnung und zur Eingriffs-/Ausgleichsregelung und der Satzung über örtliche Bauvorschriften für das Bebauungsplangebiet, Plan Nr. 67-01/1 sowie Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich Schloßäcker" (12. FNP-Änderung).

Der Gemeinderat der Stadt Aalen hat in seiner Sitzung am 15.12.2005 den Entwurf des o. g. Bebauungsplanes, den Entwurf der Satzung über örtliche Bauvorschriften sowie den Entwurf der 12. FNP-Änderung gebilligt.

Das Plangebiet liegt im Bereich "Schloßäcker/Buchäcker", unmittelbar nördlich des Fachsenfelder Rathauses und wird wie folgt abgegrenzt:

im Norden durch die Flst. 965, 966 und 967;

im Osten durch die Flst. 962, 89/1, 89

und 50;

im Süden durch das Flst. 51/7 und den nördlichen Rand der Dewanger Straße;

im Westen durch den östlichen Rand des Schloßäckerrings;

Die genaue Abgrenzung des Planungsgebietes ist aus dem ausgelegten Bebauungsplangebiet ersichtlich.

Gegenüber dem Aufstellungsbeschluss vom 24.02.2005 wurde der Geltungsbereich des Bebauungsplans und der Satzung über örtliche Bauvorschriften im Süden geändert, das Plangebiet wurde im Süden verkleinert.

Der Flächennutzungsplan (FNP) für die Verwaltungsgemeinschaft Aalen wird im Bereich Schloßäcker, Fachsenfeld (12. FNP-Änderung) im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB geändert (Entwurf vom 13.01.2005) und an den Bebauungsplan angepasst (s. Kap. 4 der Begründung).

Für die Belange des Umweltschutzes nach § 1 Abs. 6 und 7 und § 1a BauGB wird eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt, in der die voraussichtlichen erheblichen Umweltauswirkungen ermittelt, beschrieben und bewertet werden.

Durch diesen Bebauungsplan (Plan Nr.

67-01/1) soll teilweise der Bebauungsplan "Schloßäcker/Buchäcker", Plan Nr. 67-01, rechtskräftig seit dem 23.11.1995 aufgehoben werden, soweit dieser vom Geltungsbereich des Bebauungsplanes Plan Nr. 67-01/1 überlagert wird.

Der Aufstellungsbeschluss vom

22.04.1999 (§ 59) über die Aufstellung

des Bebauungsplanes für das nördlich des

Ortszentrums von Fachsenfeld liegende

Gebiet "Zentraler Versorgungsbereich

Schloßäcker", Plan Nr. 67-01/1, wird

aufgehoben.

Der Entwurf des Bebauungsplanes mit Textteil und der Entwurf der Satzung über örtliche Bauvorschriften, die Begründung mit Umweltbericht und die Abhandlung zur Grünordnung und zur Eingriffs-/Ausgleichsregelung sowie der Entwurf zur 12. FNP-Änderung sind in der Zeit vom

23.01.2006 bis 23.02.2006, je einschließlich,

im Rathaus in 73430 Aalen, Marktplatz 30, Schaukasten auf dem Flur des

4. Obergeschosses (im Bereich des Stadtmessungsmamtes Aalen) zwischen den Zimmern Nr. 415 und 416 bzw. an der

Wand zwischen den Zimmern Nr. 418 und

967;

im Osten durch die Flst. 962, 89/1, 89

und 50;

im Süden durch das Flst. 51/7 und den

nördlichen Rand der Dewanger Straße;

im Westen durch den östlichen Rand des

Schloßäckerrings;

Die genaue Abgrenzung des Planungs-

gebietes ist aus dem ausgelegten Bebauungsplangebiet ersichtlich.

Gegenüber dem Aufstellungsbeschluss vom 24.02.2005 wurde der Geltungsbereich des Bebauungsplans und der Satzung über örtliche Bauvorschriften im Süden geändert, das Plangebiet wurde im Süden verkleinert.

Der Flächennutzungsplan (FNP) für die Verwaltungsgemeinschaft Aalen wird im Bereich Schloßäcker, Fachsenfeld (12. FNP-Änderung) im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB geändert (Entwurf vom 13.01.2005) und an den Bebauungsplan angepasst (s. Kap. 4 der Begründung).

Für die Belange des Umweltschutzes nach § 1 Abs. 6 und 7 und § 1a BauGB wird eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt, in der die voraussichtlichen erheblichen Umweltauswirkungen ermittelt, beschrieben und bewertet werden.

Durch diesen Bebauungsplan (Plan Nr.

67-01/1) soll teilweise der Bebauungsplan "Schloßäcker/Buchäcker", Plan Nr. 67-01, rechtskräftig seit dem 23.11.1995 aufgehoben werden, soweit dieser vom Geltungsbereich des Bebauungsplanes Plan Nr. 67-01/1 überlagert wird.

Der Aufstellungsbeschluss vom

22.04.1999 (§ 59) über die Aufstellung

des Bebauungsplanes für das nördlich des

Ortszentrums von Fachsenfeld liegende

Gebiet "Zentraler Versorgungsbereich

Schloßäcker", Plan Nr. 67-01/1, wird

aufgehoben.

Der Entwurf des Bebauungsplanes mit Textteil und der Entwurf der Satzung über örtliche Bauvorschriften, die Begründung mit Umweltbericht und die Abhandlung zur Grünordnung und zur Eingriffs-/Ausgleichsregelung sowie der Entwurf zur 12. FNP-Änderung sind in der Zeit vom

23.01.2006 bis 23.02.2006, je einschließlich,

im Rathaus in 73430 Aalen, Marktplatz 30, Schaukasten auf dem Flur des

4. Obergeschosses (im Bereich des Stadtmessungsmamtes Aalen) zwischen den Zimmern Nr. 415 und 416 bzw. an der

Wand zwischen den Zimmern Nr. 418 und

967;

im Osten durch die Flst. 962, 89/1, 89

und 50;

im Süden durch das Flst. 51/7 und den

nördlichen Rand der Dewanger Straße;

im Westen durch den östlichen Rand des

Schloßäckerrings;

Die genaue Abgrenzung des Planungs-

gebietes ist aus dem ausgelegten Bebauungsplangebiet ersichtlich.

Gegenüber dem Aufstellungsbeschluss vom 24.02.2005 wurde der Geltungsbereich des Bebauungsplans und der Satzung über örtliche Bauvorschriften im Süden geändert, das Plangebiet wurde im Süden verkleinert.

Der Flächennutzungsplan (FNP) für die Verwaltungsgemeinschaft Aalen wird im Bereich Schloßäcker, Fachsenfeld (12. FNP-Änderung) im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB geändert (Entwurf vom 13.01.2005) und an den Bebauungsplan angepasst (s. Kap. 4 der Begründung).

Für die Belange des Umweltschutzes nach § 1 Abs. 6 und 7 und § 1a BauGB wird eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt, in der die voraussichtlichen erheblichen Umweltauswirkungen ermittelt, beschrieben und bewertet werden.

Durch diesen Bebauungsplan (Plan Nr.

67-01/1) soll teilweise der Bebauungsplan "Schloßäcker/Buchäcker", Plan Nr. 67-01, rechtskräftig seit dem 23.11.1995 aufgehoben werden, soweit dieser vom Geltungsbereich des Bebauungsplanes Plan Nr. 67-01/1 überlagert wird.

Der Aufstellungsbeschluss vom

22.04.1999 (§ 59) über die Aufstellung

des Bebauungsplanes für das nördlich des

Ortszentrums von Fachsenfeld liegende

Gebiet "Zentraler Versorgungsbereich

Schloßäcker", Plan Nr. 67-01/1, wird

aufgehoben.

Der Entwurf des Bebauungsplanes mit Textteil und der Entwurf der Satzung über örtliche Bauvorschriften, die Begründung mit Umweltbericht und die Abhandlung zur Grünordnung und zur Eingriffs-/Ausgleichsregelung sowie der Entwurf zur 12. FNP-Änderung sind in der Zeit vom

23.01.2006 bis 23.02.2006, je einschließlich,

im Rathaus in 73430 Aalen, Marktplatz 30, Schaukasten auf dem Flur des

4. Obergeschosses (im Bereich des Stadtmessungsmamtes Aalen) zwischen den Zimmern Nr. 415 und 416 bzw. an der

Wand zwischen den Zimmern Nr. 418 und

967;

im Osten durch die Flst. 962, 89/1, 89

und 50;

im Süden durch das Flst. 51/7 und den

nördlichen Rand der Dewanger Straße;

im Westen durch den östlichen Rand des

Schloßäckerrings;

Die genaue Abgrenzung des Planungs-

gebietes ist aus dem ausgelegten Bebauungsplangebiet ersichtlich.

Gegenüber dem Aufstellungsbeschluss vom 24.02.2005 wurde der Geltungsbereich des Bebauungsplans und der Satzung über örtliche Bauvorschriften im Süden geändert, das Plangebiet wurde im Süden verkleinert.

Der Flächennutzungsplan (FNP) für die Verwaltungsgemeinschaft Aalen wird im Bereich Schloßäcker, Fachsenfeld (12. FNP-Änderung) im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB geändert (Entwurf vom 13.01.2005) und an den Bebauungsplan angepasst (s. Kap. 4 der Begründung).

Für die Belange des Umweltschutzes nach § 1 Abs. 6 und 7 und § 1a BauGB wird eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt, in der die voraussichtlichen erheblichen Umweltauswirkungen ermittelt, beschrieben und bewertet werden.

Durch diesen Bebauungsplan (Plan Nr.

67-01/1) soll teilweise der Bebauungsplan "Schloßäcker/Buchäcker", Plan Nr. 67-01, rechtskräftig seit dem 23.11.1995 aufgehoben werden, soweit dieser vom Geltungsbereich des Bebauungsplanes Plan Nr. 67-01/1 überlagert wird.

Der Aufstellungsbeschluss vom

22.04.1999 (§ 59) über die Aufstellung

des Bebauungsplanes für das nördlich des

Ortszentrums von Fachsenfeld liegende

Gebiet "Zentraler Versorgungsbereich

Schloßäcker", Plan Nr. 67-01/1, wird

aufgehoben.

Der Entwurf des Bebauungsplanes mit Textteil und der Entwurf der Satzung über örtliche Bauvorschriften, die Begründung mit Umweltbericht und die Abhandlung zur Grünordnung und zur Eingriffs-/Ausgleichsregelung sowie der Entwurf zur 12. FNP-Änderung sind in der Zeit vom

23.01.2006 bis 23.02.2006, je einschließlich,

im Rathaus in 73430 Aalen, Marktplatz 30, Schaukasten auf dem Flur des

4. Obergeschosses (im Bereich des Stadtmessungsmamtes Aalen) zwischen den Zimmern Nr. 415 und 416 bzw. an der

Wand zwischen den Zimmern Nr. 418 und

967;

im Osten durch die Flst. 962, 89/1, 89

und 50;

im Süden durch das Flst. 51/7 und den

nördlichen Rand der Dewanger Straße;

im Westen durch den östlichen Rand des

Schloßäckerrings;

Die genaue Abgrenzung des Planungs-

gebietes ist aus dem ausgelegten Bebauungsplangebiet ersichtlich.

Gegenüber dem Aufstellungsbeschluss vom 24.02.2005 wurde der Geltungsbereich des Bebauungsplans und der Satzung über örtliche Bauvorschriften im Süden geändert, das Plangebiet wurde im Süden verkleinert.

Der Flächennutzungsplan (FNP) für die Verwaltungsgemeinschaft Aalen wird im Bereich Schloßäcker, Fachsenfeld (12. FNP-Änderung) im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB geändert (Entwurf vom 13.01.2005) und an den