

B-Plan Nr. 33-01/1 „Hölläcker“ - Aufstellungsbeschluss

SV 6126/015

OR	17.09.2026	ö
AUST	24.09.2026	ö
GR	01.10.2026	ö



Fläche ca. 10 ha

Mähder

Krautgarten

Höllacker

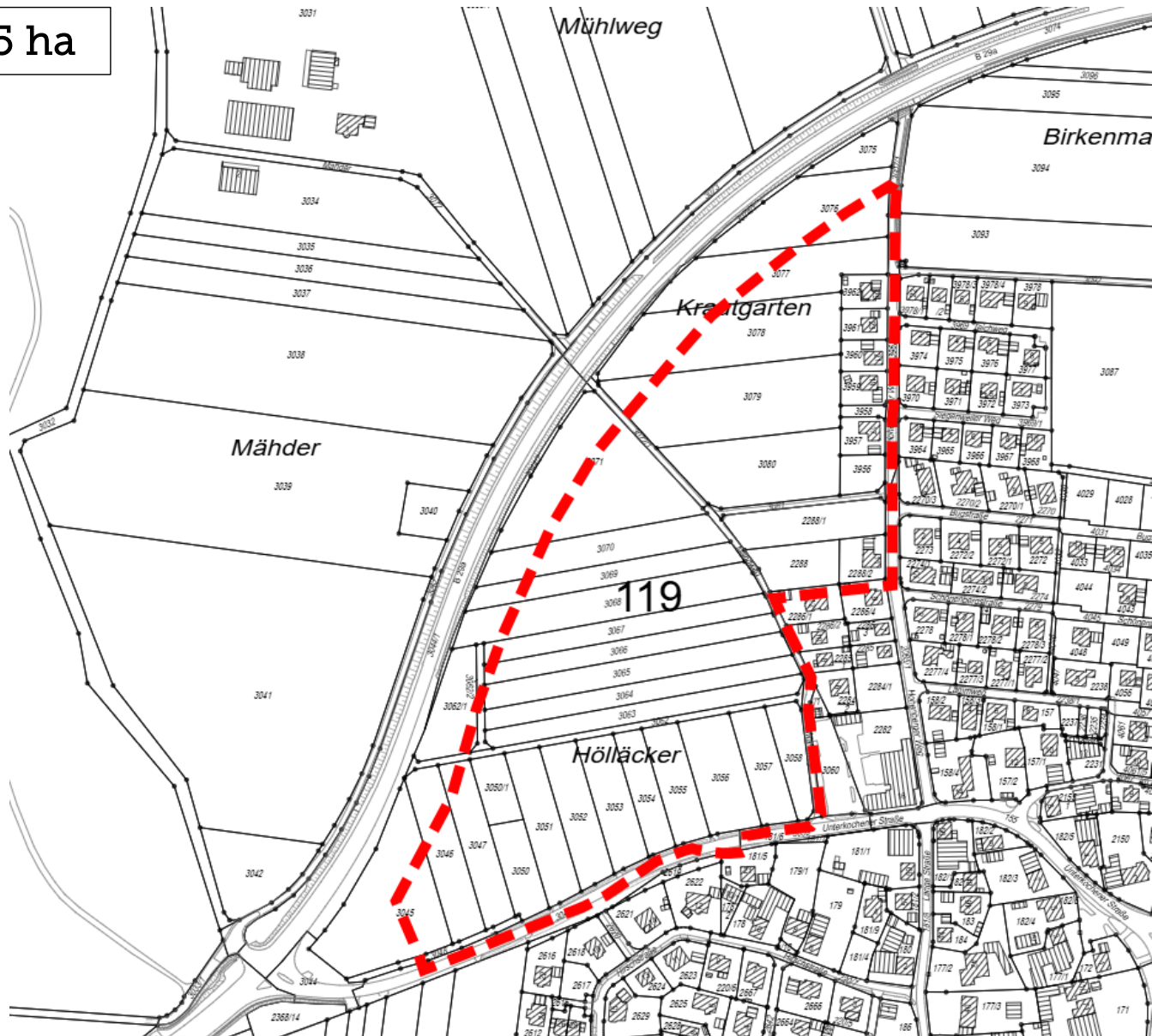
B 29a

Langerbach

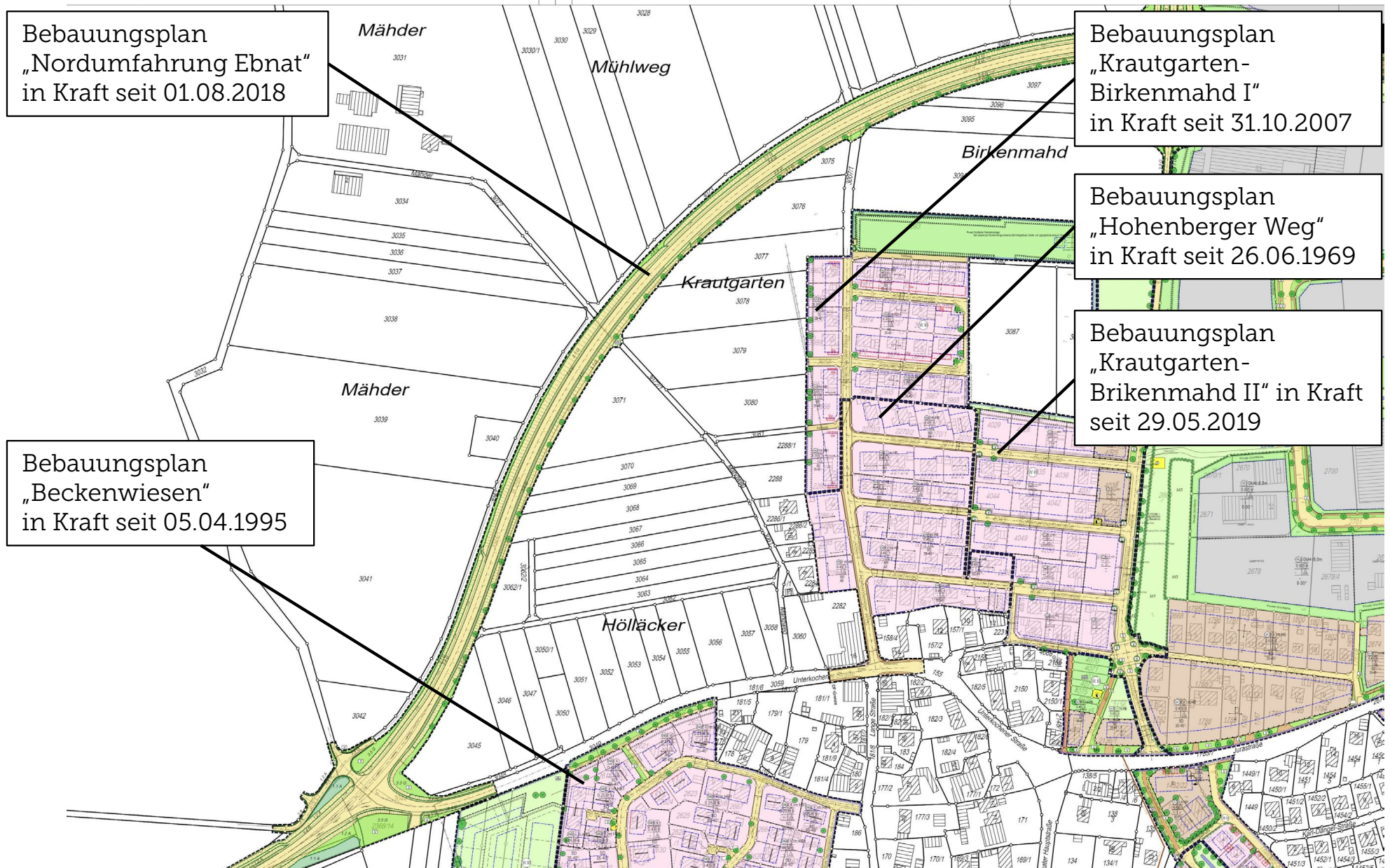
100m

4 | Abgrenzungsplan 119. FNP-Änderung, Stand: 04.08.2026

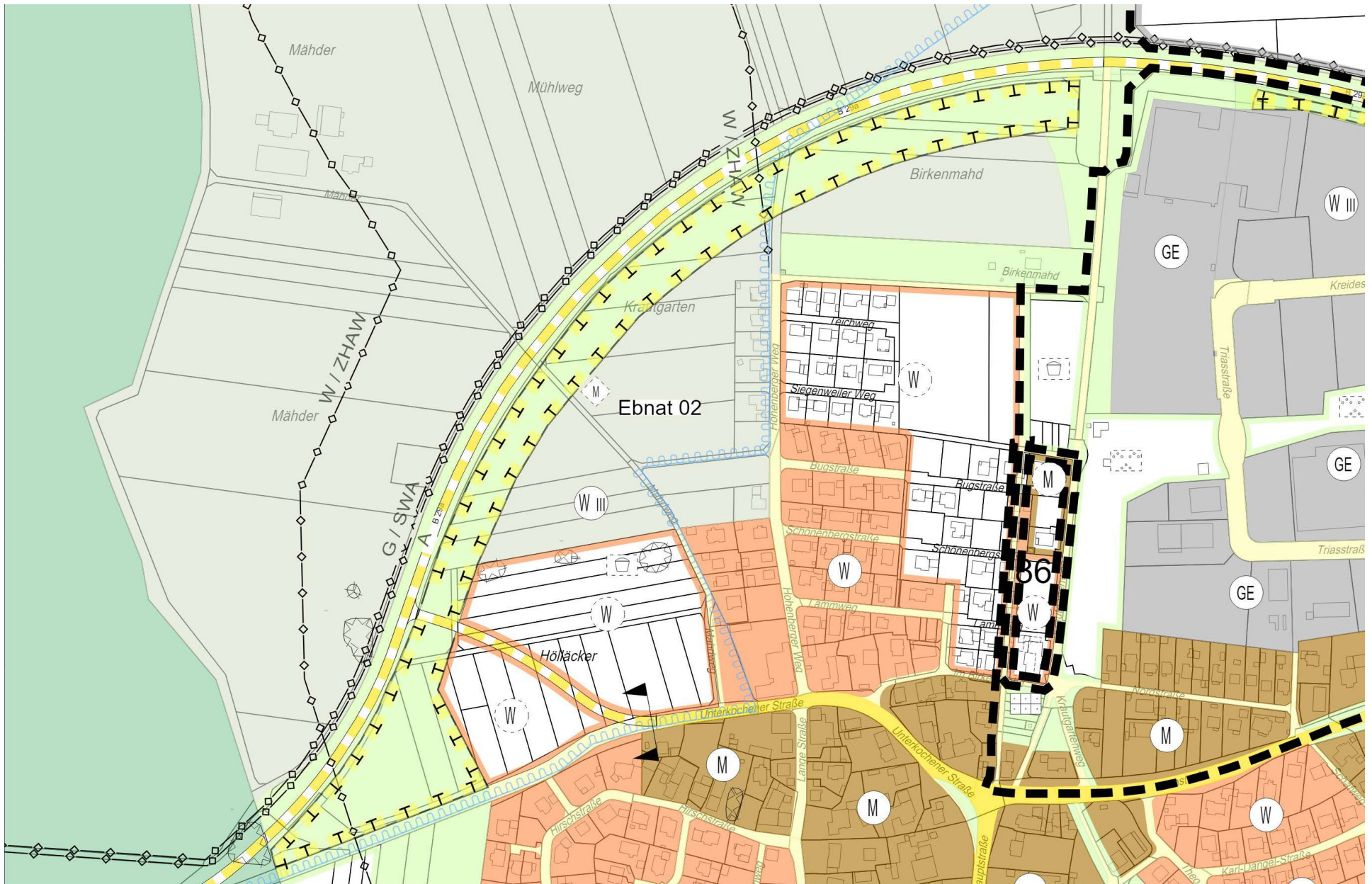
Fläche ca. 7,5 ha



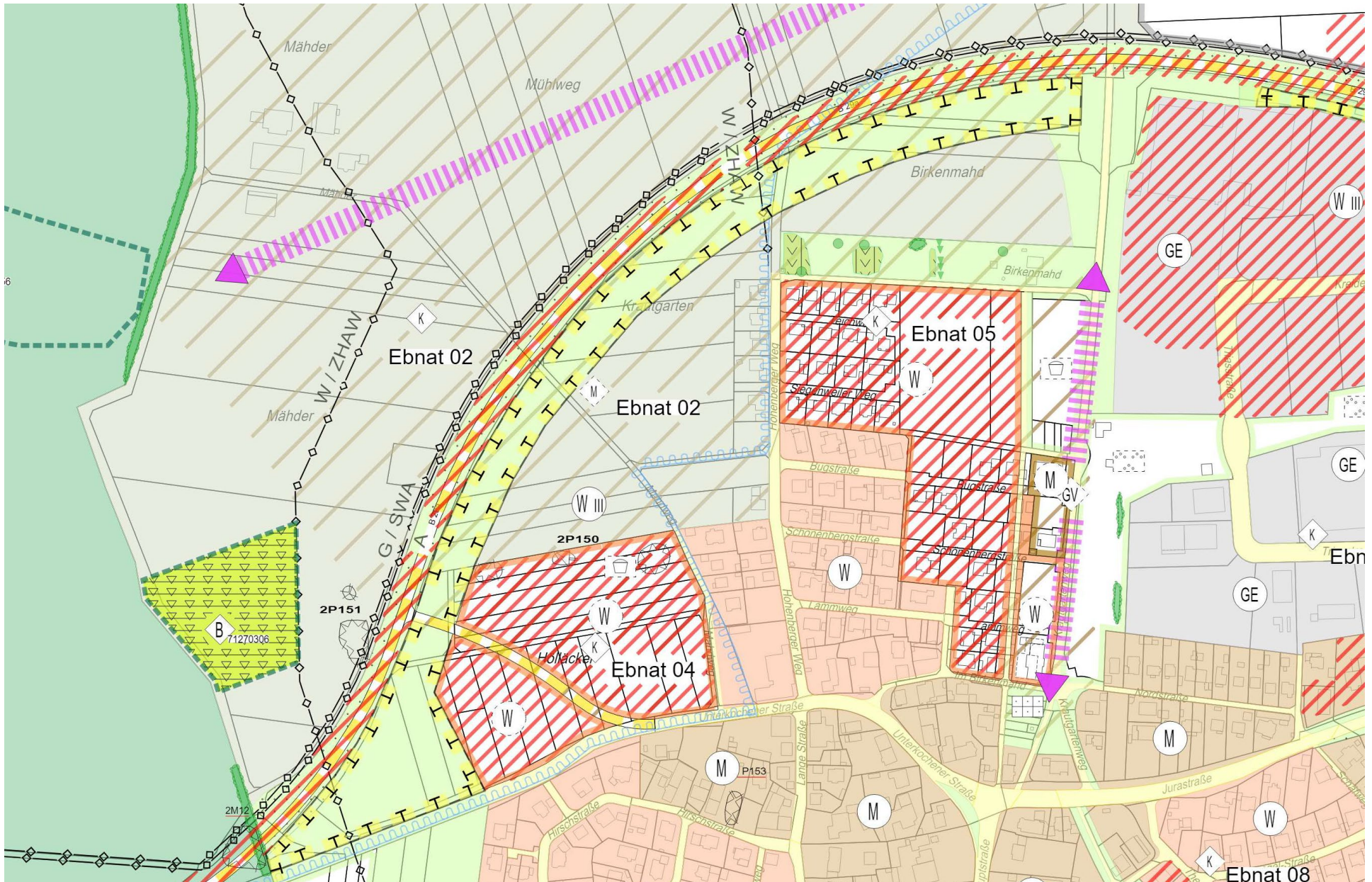
5 | Rechtskräftige Bebauungspläne



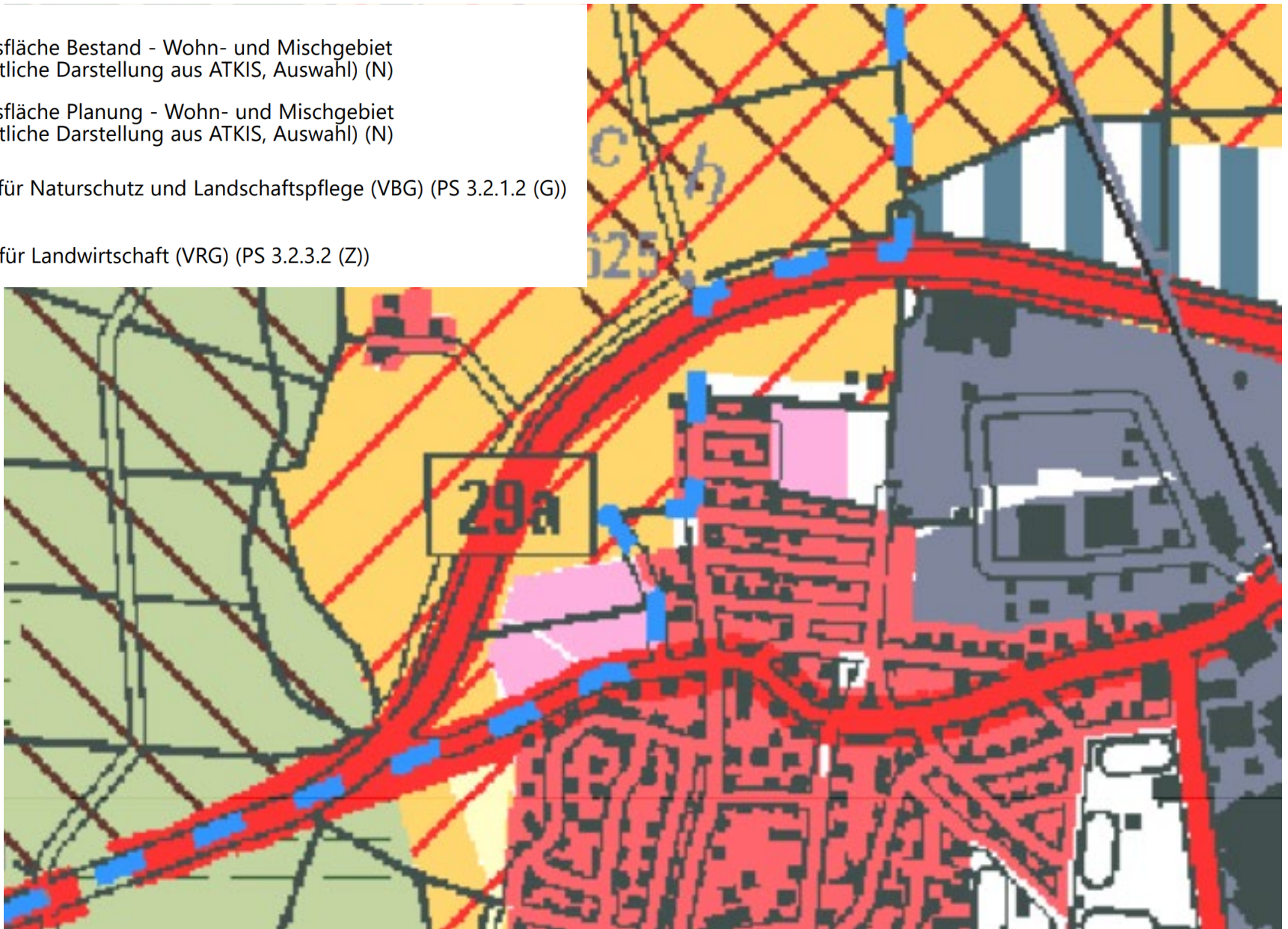
6 | Wirksamer Flächennutzungsplan

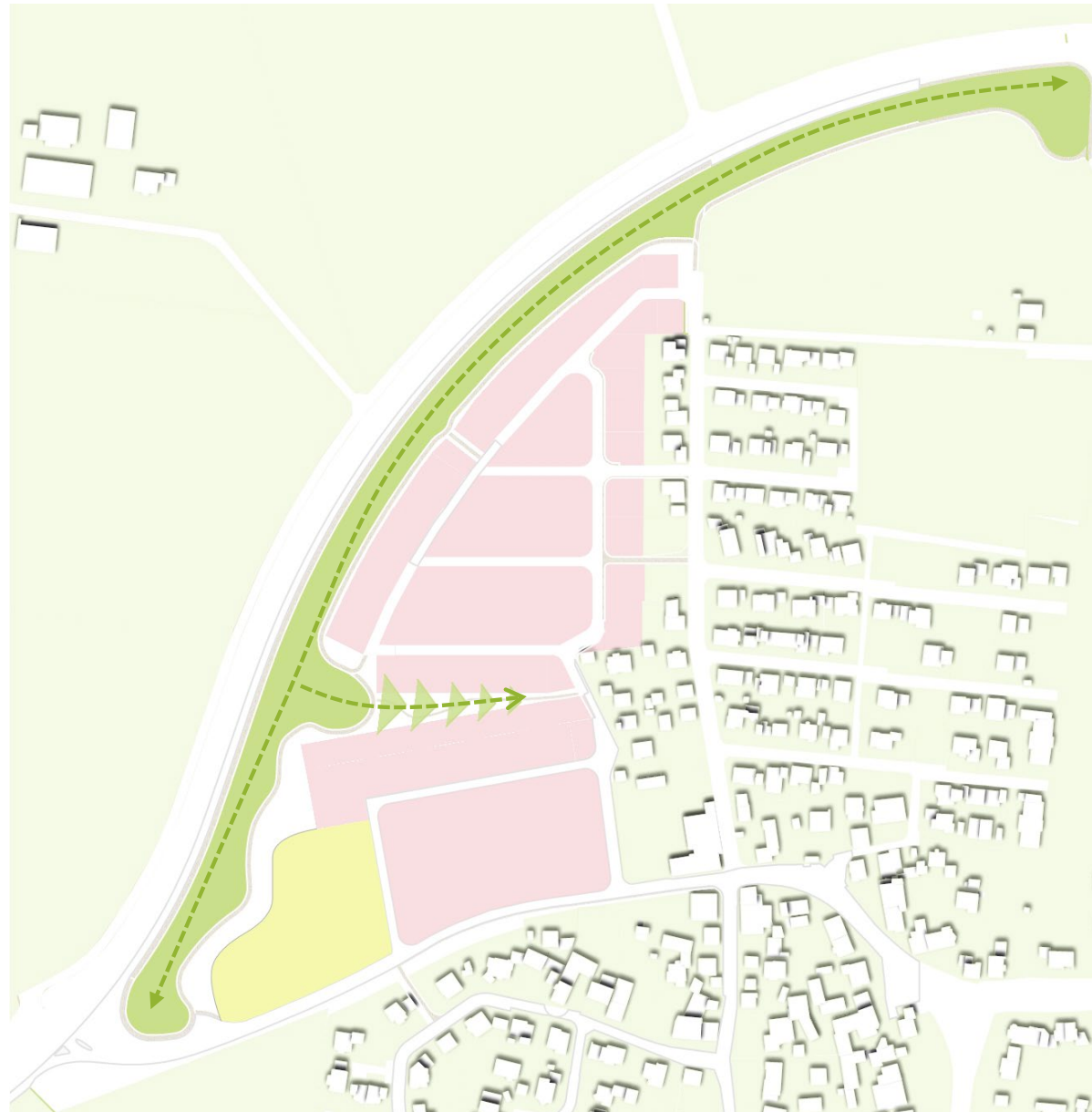


7 | Wirksamer Landschaftsplan



-  Siedlungsfläche Bestand - Wohn- und Mischgebiet (nachrichtliche Darstellung aus ATKIS, Auswahl) (N)
-  Siedlungsfläche Planung - Wohn- und Mischgebiet (nachrichtliche Darstellung aus ATKIS, Auswahl) (N)
-  Gebiete für Naturschutz und Landschaftspflege (VBG) (PS 3.2.1.2 (G))
-  Gebiete für Landwirtschaft (VRG) (PS 3.2.3.2 (Z))





Wohnen

Dienstleistung /
Büros /
Lebensmittel

Lärmschutzwall /
Grünvernetzung