

# Innenentwicklungsprogramm

Das Förderprogramm der Stadt Aalen  
zur Stärkung der Innenentwicklung



An die  
Stadt Aalen  
Stadtplanungsamt  
Marktplatz 30  
73430 Aalen

## Antragsformular für Zuwendung zu Abbruchkosten

### 1. Angaben zum Antragsteller

Name	
Vorname	
Adresse	
PLZ / Ort	
Geburtsdatum	
Telefon	
E-Mail	

Antragsteller/-in ist Eigentümer/-in des antragsgegenständlichen Grundstücks.

Antragsteller/-in ist n i c h t vorsteuerabzugsberechtigt.

**2. Angaben zum Förderobjekt**

Anzahl der abzubrechenden Gebäude	
Adresse / Flurstücksnummer	
Art des Gebäudes (z.B. Scheune)	
Derzeitige Nutzung des Gebäudes	
Baujahr des Gebäudes	
Ist das Gebäude denkmalgeschützt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> teilweise

**3. Angaben zum geplanten Neubauvorhaben**

Wie viele Wohneinheiten entstehen im Neubau? * <sup>1</sup>	
Wer ist Bauherr/-in des Neubaus?	

\*<sup>1</sup>Neubauvorhaben, bei denen mehr als fünf Wohneinheiten entstehen, sind nur in begründeten Ausnahmefällen zuwendungsfähig.

- Neubau ist bereits genehmigt oder Baugesuch wurde bereits eingereicht.
- Neubau ist in Planung (bitte Skizzen, Lageplan, Ansichten, Grundrisse beifügen).
- Fertigstellung des Neubauvorhabens erfolgt innerhalb von 5 Jahren.

**4. Angaben zur Finanzierung**

voraussichtliche Abbruchkosten * <sup>2</sup>	
Fördersatz	50%
beantragte Zuwendung * <sup>3</sup>	

\*<sup>2</sup> Angabe netto, ohne Eigenleistungen.

\*<sup>3</sup> Nettoabbruchkosten x Fördersatz (max. 10.000,- EUR; min. 2.000,- EUR).

## 5. Angaben zu weiteren Zuwendungen

	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>	<b>Art</b>
Zuwendung Abbruchkosten* <sup>4</sup>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Zuwendung Neubaukosten* <sup>5</sup>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sonstige Zuwendungen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

\*<sup>4</sup> Doppelförderung der Abbruchkosten ist ausgeschlossen.

\*<sup>5</sup> Neubauförderung ist kombinierbar mit dem Innenentwicklungsprogramm.

## 6. Erklärungen des/der Antragstellers/-in

- a) Die in diesem Antrag gemachten Angaben sind vollständig und richtig.
- b) Ich bestätige, dass Maßnahmen, die bereits begonnen wurden gekennzeichnet sind und mit keinen weiteren Maßnahmen begonnen wird bevor eine Unbedenklichkeitsbescheinigung oder ein Zuwendungsbescheid zugestellt wird. Mir ist bekannt, dass Zuwendungen nur für die Maßnahmen bewilligt werden, die noch nicht begonnen worden sind. Ein Projekt ist begonnen, sobald dafür entsprechende Liefer- oder Leistungsverträge abgeschlossen worden sind. Der Erwerb eines Grundstücks und die Erteilung eines Auftrags zur Planung gelten nicht als Beginn des Projekts. Eine evtl. erforderliche Abbruchgenehmigung ist zwingende Zuwendungsvoraussetzung.
- c) Ich habe keinen weiteren Antrag auf Zuwendung der Abbruchmaßnahme gestellt. Ich werde auch keinen weiteren Zuwendungsantrag stellen. Mir ist bekannt, dass eine zusätzliche Förderung der Abbruchmaßnahme mit Bundes- und/oder Landesmitteln unzulässig ist und zum Förderausschluss führt.
- d) Mir ist bekannt, dass es sich bei dem Innenentwicklungsprogramm um eine freiwillige Leistung der Stadt Aalen handelt. Auf die dargestellte Zuwendung besteht kein Rechtsanspruch. Fördermittel können nur gewährt werden, sofern im jeweiligen Haushaltsjahr entsprechende Finanzmittel für das Förderprogramm zur Verfügung stehen.
- e) Mir ist bekannt, dass eine Auszahlung des Zuschusses erst nach Durchführung der Abbruchmaßnahme und Rechnungsnachweis der tatsächlich entstandenen Kosten erfolgt.
- f) Mir ist bekannt, dass bei Erwirkung der Zuwendung durch unvollständige oder unrichtige Angaben oder bei Verstößen gegen die Förderrichtlinie oder Förderbedingungen, der Zuwendungsbescheid rückwirkend aufgehoben wird und der gewährte Zuschuss unverzüglich einschließlich einer Verzinsung mit 5% über dem Basiszinssatz zu erstatten ist.
- g) Mir ist bekannt, dass die Umsetzungsfrist (5 Jahre) für das geplante Neubauprojekt mit Bekanntgabe des Zuwendungsbescheids für die Abbruchmaßnahme zu laufen beginnt. Ein Überschreiten der Umsetzungsfrist stellt einen Verstoß gegen die Förderrichtlinie dar und führt zu einer Aufhebung des Zuwendungsbescheids sowie zur Erstattungspflicht des gewährten Zuschusses.

## 7. Datenschutzrechtliche Hinweise und Einwilligungserklärung

- a) Mir ist bekannt, dass die vorstehenden erhobenen persönlichen und objektbezogenen Daten für die Bearbeitung des Antrags benötigt werden. Ich willige in die Verarbeitung, d.h. insbesondere das Speichern, das Übermitteln, und das Nutzen der erhobenen Daten zum Zwecke der Bearbeitung dieses Antrags ein.
- b) Mir ist bekannt, dass grundsätzlich das Ziel angestrebt wird, die Transparenz der Förderdaten zu gewährleisten. Daher willige ich in die Veröffentlichung folgender Daten ein: Vor- und Nachname des/der Antragstellers/-in, Beschreibung des Vorhabens und Höhe der bewilligten Zuwendung sowie fotografische Darstellung des Förderobjekts. Alle weiteren Daten, die im Rahmen des Bewilligungsverfahrens erhoben werden, sind lediglich für die interne Verarbeitung bestimmt.
- c) Weitere datenschutzrechtliche Hinweise zu personenbezogenen Daten können auf der Homepage der Stadt Aalen eingesehen werden.
- d) Mir ist bekannt, dass der Antrag nur bearbeitet werden kann, wenn die geforderten Daten und Unterlagen vollständig vorliegen.

Datum:

rechtsverbindliche Unterschrift:

---

---

(Antragsteller/-in)